|  |  |
| --- | --- |
|  | **Товарищество собственников недвижимости «Родной»**ИНН 7460044909 КПП 746001001 ОГРН 1197456004701Тел.: +7 (351) 214-93-43‬<https://rodnoi74.ru> e-mail: info@rodnoi74.ru  |

**Уведомление**

**о проведении** **общего собрания членов**

 **Товарищества собственников недвижимости «Родной»**

**в форме очно-заочного голосования**

Собрание по обсуждению вопросов повестки дня будет проводиться **30 октября 2021 года в 11:00 часов**. Место проведения:Челябинская обл., Сосновский р-н, с. Кременкуль, ул. Ленина, 3А.

С целью соблюдения ограничений, установленных в связи с проведением мероприятий по противодействию распространению новой коронавирусной инфекции (далее - Ограничения), законодательством предусмотрена возможность проведения годового общего собрания членов Товарищества собственников недвижимости в форме очно-заочного голосования.

Также члены товарищества смогут проголосовать заочно и сдать свои решения членам счетной комиссии **до 29 ноября 2021 года** включительно. После окончания сроков голосования начнется подсчет голосов и подведение итогов собрания. Члены ТСН будут уведомлены о принятых решениях в десятидневный срок.

**Повестка дня общего собрания:**

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2. Утверждение состава счетной комиссии.
3. Утверждение годового отчета о деятельности правления и годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности товарищества.
4. Выборы членов Правления.
5. Выборы членов Ревизионной комиссии.
6. Утверждение сметы доходов и расходов товарищества на 2021-2022 гг.
7. Утверждение целевых программ развития.
8. Утверждение крупных сделок.
9. Утверждение положения о резервном (стабилизационном) фонде.

Для выдвижения своей кандидатуры в состав членов Правления или Ревизионную комиссию ТСН просим Вас направить свое заявление на электронную почту: info@rodnoi74.ru или занести в офис на КПП-1 и зарегистрировать его в срок до 28 октября 2021г. (после этого инициаторы собрания будут готовить бюллетени с поданными кандидатурами).

В целях подтверждения открытости процедуры голосования и повышения эффективности подсчета голосов (не допущения технических ошибок) информируем Вас об участии членов Ревизионной комиссии ТСН «Родной», наряду с членами Счетной комиссии, в процедуре подсчета голосов и уведомлении о принятых решениях.

Инициатор собрания: Правление ТСН «Родной»

20 октября 2021 г.