

ПРОТОКОЛ №4**счетной комиссии общего собрания Членов ТСН «Родной» по адресу:**

Челябинская обл., Сосновский р-н, с. Кременкуль, мкрн. Родной

в форме очно-заочного голосования

22 декабря 2022 г.

Место проведения общего собрания собственников земельных участков: Челябинская обл., Сосновский р-н, с. Кременкуль, ул. Ленина, 3А**Открытие Собрания для обсуждения повестки дня:** 13 ноября 2022 года в 11 часов 00 минут.
Заочное голосование до 14.12.2022 года включительно.**Инициатор собрания:** Правление ТСН Родной в лице Председателя Правления ТСН «Родной» Панова Сергей Викторовича.**Председатель собрания:** Панов Сергей Викторович**Секретарь:** Трофименко Александр Вячиславович**Члены счетной комиссии:**

1. Фролов Михаил Юрьевич;
2. Телегин Илья Андреевич;
3. Соловьев Анатолий Анатольевич.

Присутствовали: члены товарищества собственников недвижимости «Родной».**Адрес местоположения исполнительного органа ТСН «Родной» определен:** 456501, Челябинская обл., Сосновский р-н, с. Кременкуль, ул. Луговая (мкр. Родной), дом 1.**На дату проведения собрания установлено, что:**

- общее количество членов ТСН - 355 человек.

В обсуждении повестки дня приняли участие члены ТСН, обладающие 226,62 голосами, что составляет 63,84% от общего числа голосов.**Кворум для принятия решений по всем вопросам повестки Собрания имеется. Общее Собрание правомочно.**

Распределение голосов Членов товарищества по вопросам повестки дня.

№ п/п	Вопросы повестки дня общего собрания	ЗА		Против		Воздержался	
		кол-во голосов	размер доли в %	кол-во голосов	размер доли в %	кол-во голосов	размер доли в %
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Выборы председателя Собрания и секретаря: Избрать председателем Собрания Панова Сергея Викторовича Избрать секретарем Собрания Трофименко Александра Вячиславовича	226,62	100,00 %	0	0,00%	0	0,00%
2.	Избрать членов счетной комиссии Собрания в составе: 1. Фролов Михаил Юрьевич 2. Телегин Илья Андреевич 3. Соловьев Анатолий Анатольевич	222,62	98,23%	0	0,00%	4,00	1,77%
3.	Утвердить годовой отчет о деятельности правления и заключения ревизионной комиссии по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности товарищества.	223,62	98,68%	0	0,00%	3,00	1,32%
4.	Выборы членов Правления						
4.1.	Панов Сергей Викторович	226,62	100,00 %	0	0,00%	0	0,00%
4.2.	Фролов Михаил Юрьевич	221,62	97,79%	2,00	0,88%	3,00	1,32%
4.3.	Телегин Илья Андреевич	221,62	97,79%	1,00	0,44%	4,00	1,77%
4.4.	Трофименко Александр Вячиславович	223,62	98,68%	0,00	0,00%	3,00	1,32%
4.5.	Соловьев Анатолий Анатольевич	222,62	98,23%	1,00	0,44%	3,00	1,32%
5	Утверждение сметы доходов и расходов товарищества на 2022-2023 гг.	217,62	96,03%	0	0,00%	9,00	3,97%
6.	Утверждение целевых программ развития:						
6.1.	Строительство пешеходной дорожки вдоль главных дорог. Частичное финансовое участие в проекте инициативного бюджетирования. 81 руб/месяц. с участка	213,67	94,29%	3,00	1,32%	9,95	4,39%

6.2.	Приобретение нового мобильного помещения охраны КПП-2 73 руб/месяц. с участка	177,12	78,16%	18,4 3	8,13%	31,07	13,71%
6.3.	Ограждение территории поселка 70 руб/месяц. с участка	195,62	86,32%	17,5 0	7,72%	13,50	5,96%
6.4.	Строительство воркаут площадки 44 руб/месяц. с участка	158,12	69,77%	34,0 0	15,00 %	34,50	15,22%
6.5.	Организация праздничных мероприятий , в том числе строительство ледового городка 51 руб/месяц. с участка	163,74	72,25%	27,0 0	11,91 %	35,88	15,83%
7.	Утверждение заключения крупных сделок						
7.1	Утвердить заключение договора охраны с ООО «Статус Безопасности»	222,62	98,23%	0	0,00%	4,00	1,77%

Приложения:

1. Бюллетени собственников

Члены счетной комиссии:

_____ Фролов Михаил Юрьевич

_____ Телегин Илья Андреевич

_____ Соловьев Анатолий Анатольевич