**Расчет площади территории микрорайона «Родной», на которой проведена акарицидная обработка**

**(в период с 26.04.2017 по 03.05.2017 гг.)**

Составлено:

1. на основе:

- данных ПКК (Публичной кадастровой карты) - <http://pkk5.ru/>

- проекта планировки территории микрорайона №2 с. Кременкуль

1. по состоянию на **04.05.2017г**.

Площадь территории микрорайона «Родной», на которой была проведена акарицидная обработка, включает в себя:

1. **Площадь обочин ДОРОГИ от жилой зоны микрорайона «Родной» до дороги Шершни - Северный - автодорога Обход города Челябинска, с подъездом к поселку Садовый (74 ОП РЗ 75К-422) через КПП-2 (Sод).**

Кадастровый номер (ОКС) – 74:19:1106002:2202

**Протяженность – 952 метра**

Площадь ОКС – не определена

**Ширина защитной полосы обработки – 25 метров.**

**Расчет площади акарицидной обработки** (обработка проводится с обеих сторон асфальтового покрытия (дорожного полотна), не считая площади самого полотна (полосой шириной 25 метров)):

**Sод = 25 м (ширина полосы) \*2 \* 952 м (протяженность дороги) = 47 600 кв.м = 4,76 га**

**(эта площадь при расчете относится к 7 -14 секторам)**

**2) Площадь ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, предназначенных для жилой застройки (Sж)**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Сектор** | **общая площадь жилой застройки (сотки)** | **необработанная площадь (сотки)** | **ИТОГО (Sж) обработанная площадь (сотки)** |
| 1 | 1 сектор | 376,12 | 111,42 | 264,7 |
| 2 | 2 сектор  | 475,06 | 475,06 | 0 |
| 3 | 3 сектор | 364,82 | 259,03 | 105,79 |
| 4 | 4 сектор | 422,57 | 32,6 | 389,97 |
| 5 | 5 сектор | 384,46 | 6,27 | 378,19 |
| 6 | 6 сектор | 205,24 | 46,16 | 159,08 |
| 7 | 7 сектор | 372,15 | 0 | 372,15 |
|  | **ИТОГО с 1 по 7 сектор:** |  |  | **1669,88****16,7 Га** |
| 8 | 8 сектор | 199,36 | 0 | 199,36 |
| 9 | 9 сектор | 258,8 | 9,03 | 249,77 |
| 10 | 10 сектор | 345,28 | 19,28 | 326 |
| 11 | 11 сектор | 326 | 23,24 | 302,76 |
| 12 | 12 сектор | 281,81 | 0 | 281,81 |
| 13 | 13 сектор | 377,35 | 0 | 377,35 |
| 14 | 14 сектор | 516,26 | 84,56 | 431,7 |
|  | **ИТОГО с 8 по 14 сектор:** |  |  | **2168,75****21,69 Га** |
|  | **ИТОГО с 1 по 14 секторы:** | **4905,28****49,05 Га** | **1066,65****10,67 Га** | **3838,63****38,39 Га** |

**Участки, не участвующие в массовой обработке ТриДактив** (необработанная площадь в таблице выше)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № сектора | адрес | площадь участка (сотки) | Общая площадь по сектору |
| 1 сектор | ул.Радужная | 2 | 40,88 | 111,42 |
| ул.Радужная | 4 |
| ул.Радужная | 6 |
| ул.Радужная | 10 | 8,23 |
| ул.Чистая | 8 | 9,44 |
| ул.Зеркальная | 34 | 52,87 |
| 2 сектор | полностью | 475,06 | 475,06 |
| 3 сектор | ул.Звездная | 30 | 10,78 | 259,03 |
| ул.Звездная | 32 | 13,52 |
| ул.Звездная | 34 | 13,19 |
| ул.Звездная | 36 | 28,45 |
| ул.Звездная | 38 | 20,3 |
| ул.Звездная | 40 | 17,39 |
| ул.Звездная | 42 | 16,9 |
| ул.Звездная | 39 | 24,22 |
| ул.Звездная | 37 | 17,13 |
| ул.Звездная | 35 | 8,69 |
| ул.Звездная | 35а | 9,79 |
| ул.Звездная | 35б | 9,77 |
| ул.Тенистая | 1 | 14,78 |
| ул.Тенистая | 3 | 16,72 |
| ул.Тенистая | 2 | 22,4 |
| ул.Тенистая | уч.55 | 15 |
| 4 сектор | ул.Янтарная | 19 | 32,6 | 32,6 |
| ул.Янтарная | 21 |
| 5 сектор | ул.Изумрудная | 6 (2/3 уч.) | 6,27 | 6,27 |
| 6 сектор | ул.Благодатная | 5 | 10,16 | 46,16 |
| ул.Благодатная | 6 | 9,61 |
| ул.Благодатная | 7 | 15,9 |
| ул.Благодатная | 8 | 10,49 |
| 9 сектор | ул.Хрустальная | 21 | 9,03 | 9,03 |
| 10 сектор | ул.Родная | 28 | 9,23 | 19,28 |
| ул.Хрустальная | 33 | 10,05 |
| 11 сектор | ул.Раздольная | 18 | 6,96 | 23,24 |
| ул.Таежная | 2 | 7,87 |
| ул.Таежная | 11 | 8,41 |
| 14 сектор | ул.Адмиральская | 1 | 16,1 | 84,56 |
| ул.Адмиральская | 3 |
| ул.Адмиральская | 5 | 6,88 |
| ул.Адмиральская | 7 | 9,01 |
| Рыбацкий проезд | 1 | 8,5 |
| ул.Корабельная | 1 | 6,69 |
| ул.Корабельная | 3 | 7,16 |
| ул.Корабельная | 4 | 7,77 |
| ул.Капитанская | 1 | 11,18 |
| ул.Корабельная | 2 | 11,27 |
| ул.Капитанская | 3 |
| ИТОГО: | 1066,65 | 1066,65 |
| ИТОГО: |  | 10,67 Га |

**3) Площадь ЗЕМЕЛЬ ЛЕСФОНДА (Sл)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Название участка** | **Расположение** | **Площадь, га** |
| 1 | S1 | внутри 4 сектора | 0,1 |
| 2 | S2 | на границе 5 и 7 секторов | 0,22 |
| 3 | S3 | внутри 7 сектора | 0,67 |
| 4 | S4 | между 8 и 10,11 секторами | 2,5 |
| 5 | S5 | участок внутри поселка, вдоль ул.Родная | 12,28 |
| 6 | S6 | между 1 и 4,6 сектором + между 4 и 6 секторами | 15,86 |
| 7 | S7 | большой участок около 5,6,7,8 секторов и карьера до границы с КП "Белые Росы" | 21,77 |
| 8 | **ИТОГО:** |   | **53,4** |

**Площадь ЗЕМЕЛЬ ЛЕСФОНДА (Sл), относящаяся к 1-7 секторам: S1 + S2 + S3 + S5 + S6 = 0,1 + 0,22 + 0,67 + 12,28 + 15,86 = 29,13 Га**

**Площадь ЗЕМЕЛЬ ЛЕСФОНДА (Sл), относящаяся к 8 - 14 секторам: S4 + S7 = 2,5 + 21,77 = 24,27 Га**

**4. Площадь ЗАЩИТНОЙ ПОЛОСЫ (Sзп)**

Ширина защитной полосы – 25 метров

\* - приблизительно (ориентировочно)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Название**  | **Расположение** | **Длина границы\*, м** | **Площадь\*, кв.м** | **Площадь\*, га** |
| 1 | Sзп1 | вдоль границы микрорайона с землями лесфонда с юго-западной, западной и северо-западной сторон 9,10,11,12,13,14 секторов  | 1724 | 43100 | 4,31 |
| 2 | Sзп2 | от съезда с автодороги через КПП-1, вдоль ул.Радужная, со стороны Барышево, до ул.Родной | 580 | 14500 | 1,45 |
| 3 | Sзп3 | вдоль ул.Зеркальная со стороны Барышево, от ул.Родная и до пересечения с ул.Звездная | 265 | 6625 | 0,66 |
| 4 | **ИТОГО:** |   |   | **64225** | **6,42** |

**Площадь ЗАЩИТНОЙ ПОЛОСЫ (Sзп), относящаяся к 1-7 секторам: Sзп2 + S зп3 = 1,45 +0,66 = 2,11 Га**

 **Площадь ЗАЩИТНОЙ ПОЛОСЫ (Sзп), относящаяся к 8 -14 секторам: Sзп1 = 4,31Га**

**5. Площадь территории около КАРЬЕРА, включая пляжи (Sп) – 8,18 га**

**(эта площадь при расчете относится к 7 -14 секторам)**

**6. Площадь территории скоса травы (S ст) вдоль ул. Родная между двумя пролесками (на карте обозначается S5) c шириной от обочины по 4 м = 750 м \* 4 \* 2 = 6000 м2**

**(эта площадь при расчете относится к 1 - 6 секторам)**

**7.** Акарицидная обработка была проведена и на всех обочинах дорог, расположенных внутри жилой зоны микрорайона. При этом их площадь не была взята в расчет, но она компенсировалась за счет площади построек в жилой зоне (жилые дома, гаражи, хоз. постройки и т.п. - площадь под которыми не обрабатывали, но в расчет была взята)

**ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ территории микрорайона «Родной»,**

**на которой была проведена акарицидная обработка и скос травы**

**ООО «ТриДАктив» (в период с 26.04.2017 по 03.05.2017 гг.).**

**Расчет стоимости услуг**

**Площадь, относящаяся к 1 – 7 секторам (1 договор)**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Название объекта** | **Площадь** | **Цена за услугу** | **Стоимость** |
| 1 | Sж (жилой застройки) | **16,7 Га** | **1500 руб** | **25 050 руб** |
| 2 | Sл (земель ЛЕСФОНДА) | **29,13 Га** | **43 695 руб** |
| 3 | Sзп (защитной полосы) | **2,11 Га** | **3 165 руб** |
| **ИТОГО** | **47,94 Га** | **71 910 руб** |
| 4 | Sст (скоса травы) | **6 000 м2** | **1,5 руб** | **9 000 руб** |
| **ИТОГО** | **80 910 руб** |

**Площадь, относящаяся к 8 - 14 секторам (2 договор)**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Название объекта** | **Площадь** | **Цена за услугу** | **Стоимость** |
| 1 | Sод (обочин дороги) | **4,76 Га** | **1500 руб** | **7 140 руб** |
| 2 | Sж (жилой застройки) | **21,69 Га** | **32 535 руб** |
| 3 | Sл (земель ЛЕСФОНДА) | **24,27 Га** | **36 405 руб** |
| 4 | Sзп (защитной полосы) | **4,31 Га** | **6 465 руб** |
| 5 | Sп (около карьера) | **8,18 Га** | **12 270 руб** |
| **ИТОГО** | **63,21 Га** | **94 815 руб** |

**Общая площадь и расчет стоимости**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Название услуги** | **Площадь** | **Цена за услугу** | **Стоимость** |
| 1 | Обработка 1 - 7 секторов | **47,94 Га** | **1500 руб** | **71 910 руб** |
| 2 | Обработки 8 - 14 секторов | **63,21 Га** | **94 815 руб** |
| **ИТОГО** | **111,15 Га** | **166 725 руб** |
| 3 | Скос травы | **6 000 м2** | **1,5 руб** | **9 000 руб** |
| **ИТОГО** | **175 725 руб** |